

## Modernisierungsmaßnahmen:

### Mit welchen Kosten muss ich rechnen?

Wann notwendig	Maßnahme	Kosten
alle 5 Jahre	Innenräume tapezieren und streichen	3.000 €
alle 10 Jahre	Fassade streichen	3.000 € – 4.000 €
alle 15 – 20 Jahre	Neue Heizungsanlage	5.000 € – 20.000 €
alle 15 – 25 Jahre	Bad modernisieren	9.000 € – 30.000 €
alle 20 Jahre	Einbau Solarthermieanlage nur Warmwasserbereitung	4.000 € – 6.000 €
alle 20 Jahre	Einbau Solarthermieanlage mit Heizungsunterstützung	8.500 € – 11.000 €
alle 20 Jahre	Küche modernisieren	9.000 € – 40.000 €
alle 20 Jahre	Rollläden austauschen	2.000 € – 5.000 €
alle 30 Jahre	Neue Haustür	1.500 € – 5.000 €
alle 30 Jahre	Neue Innentüren	2.000 € – 5.000 €
alle 30 Jahre	Fenster erneuern	8.000 € – 15.000 €
alle 30 Jahre	Innendämmung der Wände	5.000 € – 8.000 €
alle 30 Jahre	Kellerdecke dämmen	2.500 € – 4.000 €
alle 30 Jahre	Elektrik erneuern	5.000 € – 8.000 €
alle 30 – 40 Jahre	Dach dämmen	4.000 € – 20.000 €
alle 30 – 40 Jahre	Dachausbau	25.000 € – 50.000 €
alle 30 – 50 Jahre	Dach neu decken	4.000 € – 12.000 €
alle 40 Jahre	Außendämmung der Fassade	15.000 € – 40.000 €
alle 40 Jahre	Neuer Parkettboden	6.000 € – 15.000 €